# Ошибки при строительстве каркасного дома

При строительстве каркасного дома могут быть допущены серьезные ошибки. В будущем такое строение не будет отличаться надежностью. Срок эксплуатации значительно уменьшится. Опытные мастера поделились секретами, что именно чаще всего не учитывается при возведении каркасного дома.

## Отсутствие проекта

Не пытаетесь соорудить дом без проекта. Ничего хорошего из этого не выйдет. На первый взгляд монтаж каркасного дома кажется простым. Но именно проект позволяет сориентироваться в выборе материала и особенностях конструкции.

## Фундамент



Качество фундамента влияет на состояние всей конструкции. Он должен быть сооружен с учетом всех требований.

Если используется ленточный тип, он должен быть усилен и снабжен перевязками.

Строители могут соорудить всего три точки опоры. Этого недостаточно. Здание не будет устойчивым.

Чтобы в каркасном доме сохранялось тепло, необходимо устанавливать лаги с обвязкой на определенной высоте от поверхности земли.

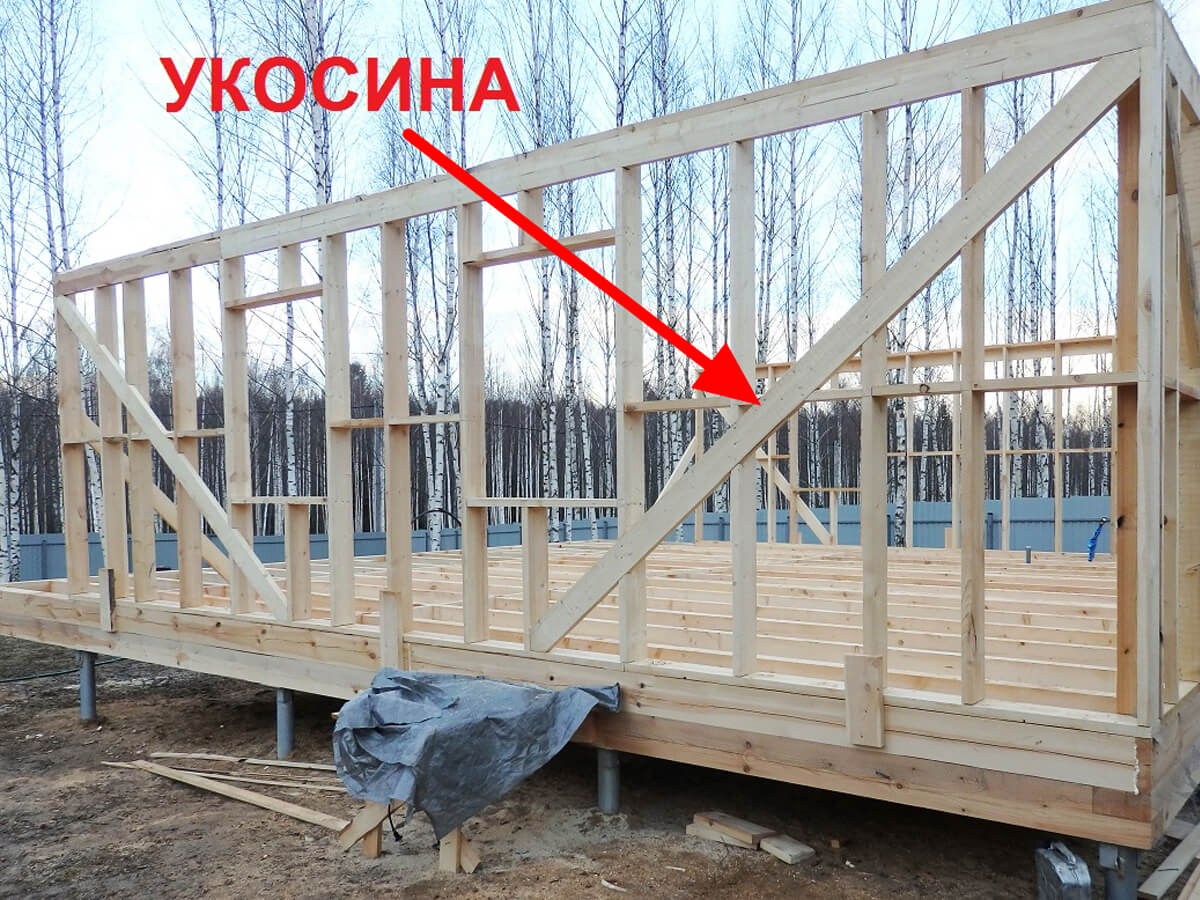
*Секрет от мастера. Если расстояние недостаточно, то в будущем вам придется разбирать постройку полностью и устранять ошибки.*

## Неровные стойки стен

Пока каркас не зашит, обратите внимание на угол стоек. Опоры могут быть смещены или располагаться криво. В будущем такой дом перекосится.

Чтобы не допустить подобной ошибки, соблюдайте технологию возведения наружных стен. Особое внимание уделите параметру толщины балок для перекрытий.

## Отсутствие укосин



Это грубейшая ошибка. Отсутствие укосин приведет к разрушению опор, а соответственно, и всего дома.

Укосины необходимы для укрепления стоек. Они обеспечивают опорам надежность и помогают распределить вес наружных и внутренних стен.

## Отсутствует разгрузка на окнах

Если оборудуются большие окна, нужно обязательно позаботиться об их разгрузке. В противном случае в будущем оконные проемы раздавит вес материалов и самого каркаса.

*Секрет от мастера: разгрузка приобретает важное значение при возведении двухэтажного дома. В этом случае, на оконный проем давит и коньковый прогон.*

## Неправильно сооружена кровля

Чтобы сэкономить, многие застройщики не оборудуют кровлю гидроизоляционными материалами. И нарушают требования строительства.

Кроме того, необходимо сначала соорудить обрешетку, усилить стропила в зависимости от веса кровельного материала и только затем прокладывать гидроизоляцию.

## Неправильное утепление

Дом из дерева необходимо утеплять пароизоляцией и ветрозащитой в обязательном порядке. Экономить на материалах не стоит. Отсутствие пароизоляции и ветрозащиты – распространенная ошибка.

Стены нужно обшивать дышащими материалами. Тогда внутри помещений будет сохраняться благоприятный микроклимат. Зимой в доме будет тепло, а летом – прохладно.

## Не усилены пролеты



Требование связано с техникой безопасности. Чтобы в доме можно было разместить тяжелую мебель и проживать в нем без риска обрушения, следует усилить пролеты.

Если обрешетка ненадежная, пол со временем просядет. Кроме того, стропила следует надежно фиксировать. Тогда дом будет прочным и надежным.

Строительство частного каркасного дома, как впрочем, и любого другого, связано с затратами. Несоблюдение технологии и попытка сэкономить на материалах приведет к затратному ремонту. В некоторых случаях он обходится дороже самого строительства.

Будьте внимательны при возведении каркасного дома. Если не обладаете достаточным опытом, лучше пригласить специалистов. Но и их работа требует контроля.

Застройщики должны быть проверенными, пользоваться хорошей репутацией и обладать опытом строительства каркасных домов. Только в этом случае вы получите надежное, долговечное и безопасное жилье.